STARTA EGET

HAMAM

PARADISET KAN OCKSÅ VARA EN HET PLATS

Hamam Oriental

Genuint turkiskt bad

VAD MAN TAR MED SIG NÄR MAN LÄMNAT ALLT

Att lämna den plats som är ens värld sedan generationer
har alldeles för många människor fått uppleva.
Alla hågkomster, känslor och dofter från hemmet
kan man bara bära med sig i hjärtat.

Den starkaste känslan jag själv bar med mig var hamam.
Den förkroppsligade allt som var tidlöst, njutbart
och underbart i den värld jag lämnade.

Den känslan satsar jag nu allt på att återskapa
för så många människor som möjligt.
För alla behöver vi ibland fly vardagen.
Om så bara för några timmar.

ZIYA GÜRSOY

HAMAM ÄR EN TUSENÅRIG TRADITION AV ATT RENA KROPPEN OCH SJÄLEN

Hamam eller turkiskt bad är den turkiska varianten av ångbad, ett slags bastu. Den har spelat en stor roll i det Osmanska riket som en plats att umgås med andra människor, men har också en rituell funktion.

Den turkiska badtraditionen kommer ursprungligen från antikens Rom. Med romarrikets fall försvann badkulturen i västra Europa, där gemensamma bad sågs som något okristligt. I det Bysantinska riket levde däremot traditionen vidare men förändrades något.

Det är 40-50 grader varmt i hamamen med en hög luftfuktighet. I hamamen bär man ett speciellt skynke (pestemal) runt kroppen för att skyla sig. Man går inte omkring naken i hamamen som i en svensk bastu.

Hamam betyder ursprungligen mummel på grund av att rösterna försvinner upp i kupolen när man pratar. Hamam har senare kommit att få betydelsen badhus, värme och värmespridare.

SKANDINAVIEN ÄR MARKNADEN. HAMAM ORIENTAL ÄR KONCEPTET. ÄR DU ENTREPRENÖREN SOM FÖR DEM SAMMAN DÄR DU BOR?

Skandinavien är en del av världen med ekonomiskt välstånd och utbredd öppenhet för att prova nyheter. Många av oss som bor här har möjlighet att lägga en del av våra ekonomiska resurser på hälsa och välbefinnande och vi söker ständigt nya former att nå dit och att skapa ”wellness” i våra ofta stressiga liv.

Det finns även en stor mängd människor med sitt ursprung från den del av världen där Hamam är en självklar del av livet. Kanske är du, som jag, en av dem.

Hamam har en lyxig och exotisk air omkring sig men idén om heta ångbad är inte ny heller för skandinaver som gärna badar bastu. Därför har flera hotell och andra anläggningar med lyxig profil, som t ex Sturebadet i Stockholm och Upper House (Gothia Towers) i Göteborg inrättat hamam i sina koncept.

”Hamam är inte ett spa där du tillbringar en hel helg, äter middag och sover över. Hamam är en grundlig treat i vardagen som tar minst ett par timmar men där du känner dig som en ny människa när du åter kommer ut i den mörka höstkvällen”

KLASSISKA HAMAM-PRODUKTER SOM SÄLJS PÅ PLATS

En avkopplande lounge med orientalisk karaktär är en viktig beståndsdel i ditt hamam och en del av den miljö som vårt koncept erbjuder

VAD DITT HAMAM ERBJUDER OCH VEM SOM KOMMER DIT

BEHANDLING AV EN UTBILDAD TELLAK DÄR VI KAN ERBJUDA UTBILDNINGEN

ETT LYXIGT ÅNGBAD I TRADITIONELL OTTOMANSK STIL

DEN UTRUSTNING SOM ANVÄNDS I BEHANDLINGEN OCH PRODUKTER SOM GER MERFÖRSÄLJNING

DE TRADITIONELLA RÄTTER OCH DRYCKER SOM HÖR TILL EN KOMPLETT HAMAMUPPLEVELSE

HAMAMBADETS EFFEKT

Hamambad förebygger muskelspänningar i hela kroppen, skrubb med skrubbhandske tar bort döda hudceller. Skrubbning och dadelfibrer gör att blodcirkulationen ökar. Behandlingarna är avslappnande och förebygger stress. Efter hamambehandlingarna med hamamtvål blir huden ren, len och mjuk. Vi lindrar värk med 30 eller 60 minuters turkiskmassage. Turkiskmassage är som klassiskmassage, skillnaden är att den är mer djupgående och väldigt effektiv. Vi masserar alla stora muskelgrupper i kroppen. Vader, lår, ben, rygg, skulderblad, axlar, nacke, armar och händer. Hamambad i kombination med turkiskmassage är bra mot celluliter, muskelspänningar och träningsvärk. Våra behandlingar hjälper att lindra värk vid fibromyalgi och vid andra smärtproblem."

HANNA GÅR PÅ HAMAM!
45°C

MILJÖN ÄR HALVA UPPLEVELSEN

Den som gör hamam till något läckert och exotiskt utöver det vanliga är inte minst den mycket traditionella designen på Sicaklik, vilket är själva badet. Det är uppbyggt kring ”navelstenen” en upphöjd avsats där de badande relaxar och där behandlingen sker. Det är kunskapen kring hur man skapar denna unika och vackra miljö på ett korrekt sätt, fuktspärrat och med högsta känsla för finish och kvalitet, som i princip är helt unik för Hamam Oriental i vår del av Europa.

GENUINT
HYGIENISKT
SERVICE
PÅLITLIGT
TRYGGT

VÅRT GRUNDUTBUD AV BEHANDLINGAR

SJÄLVBETJÄNING

OSMAN

OSMAN DE LUXE

PRENSES

PRENSES DE LUXE

ORIENTAL

ORIENTAL DE LUXE

SULTAN

SULTAN DE LUXE

ALI BABA

ALI BABA DE LUXE

ZIYA PASCHA

ZIYA PASCHA DE LUXE

ALADDIN 4-12 ÅR

YASEMIN DE LUXE 4-12 ÅR

TURKISK MASSAGE 30 MINUTER

TURKISK MASSAGE 60 MINUTER

OTTOMAN MASSAGE 30 MINUTER

OTTOMAN MASSAGE 60 MINUTER

VI BLIR DINA KOLLEGOR OCH AFFÄRSPARTNERS

Vi är Ziya och Eva Gürsoy och vi har byggt upp vår affärsrörelse Hamam Oriental i Upplands Väsby och drivit den i tio år. Det var en dröm vi hade och den har tagit tid att utveckla men nu har vi ett koncept som går att återskapa på många platser och drivas med lönsamhet för den som är duktig på att hitta och behålla kunder/gäster.

Vi har tillsammans med vårt nätverk alla de ekonomiska, tekniska och logistiska kunskaper som behövs för att stötta våra franchisetagare, dessutom ser vi till att den kunskap som erfordras för att skapa en mycket hög kvalitet på hamamupplevelsen. Utbildning ingår i vårt franchisekoncept. Vad som ingår i övrigt ser du på sidan intill.

Den höga service som vi förväntar oss att du ger Hamam Orientals kunder skall vi förstås ge dig. Vi hoppas även att den entusiasm och passion vi har för hamam även kommer att föras över på dig som franchisetagare.

På de följande sidorna vill vi ge dig en realistisk bild av de resurser och den ekonomiska och tidsmässiga insats du kommer att behöva beredd på att stoppa in i vad vi hoppas blir en investering i din egen framgång. Du ser även vår bild av var vi bedömer att Hamam Oriental skall finnas inom en tioårsperiod.

Vi ser fram emot att få träffa dig!

AVGIFTER FRANCHISE HAMAM ORIENTAL

Inträdesavgift	300 000:-	Engångssumma
Franchiseavgift	8%	Baseras på omsättning
MF-avgift	1%	Baseras på omsättning

I REKRYTERINGSAVGIFTEN INGÅR

1. Nyckelfärdigt hamam
2. Avtalskunder
2. Franchisekunskap
3. Finanskunskap
4. Marknadsföringshjälp
5. Utbildning
6. Projektledning av bygget
7. Leverantörsrabatter

TIDSMÄSSIGA RAMAR

Vi har en etableringsplan som du kommer att få tillgång till när du valt att ta nästa steg. I korthet innebär den att du skall kunna driftsätta ditt hamam c:a 6-12 månader från det att en lokal anskaffats.

INVESTERINGSBUDGET ÅR 1

INVESTERINGSKOSTNADER 200M² LOKALER

Beräknad investering	2 750 000 kr
Summa kostnader	2 750 000 kr
Avgift till Franchisegivare	300 000 kr
Summa kostnader	3 050 000 kr

FINANSIERING

Banklån	1 600 000 kr
Checkkredit	200 000 kr
ALMI Mikrolån max 200' kr)	200 000 kr
Leasing	300 000 kr
Summa	2 300 000 kr
Kvar till egen finansiering	750 000 kr

OBS! Detta är en ungefärlig beräkning som kan komma att ändras utifrån den valda lokalens förutsättningar etc.

AVTAL → UTBILDNING → ETABLERING → KONTROLL → GRAND OPENING

DETTA KRÄVS AV DIG SOM VILL DRIVA ETT HAMAM

Du kommer inte bara att driva en wellness-inrättning, du kommer att sprida en livsstil med starka kulturella förtecken. Du måste göra det med trovärdighet och kunskap. Vi bedömer att vi kan leverera allt som behövs för att skapa detta om du i din tur är beredd att ta emot med ett öppet sinne och det intresse som krävs.

I vår etableringsplan och vårt franchisekoncept är utbildning en stor och krävande del. Men du kommer även att få åka till Turkiet och få en känsla för landets unika kultur och atmosfär. Merparten av utbildningen ingår i den franchiseavgift du betalar,

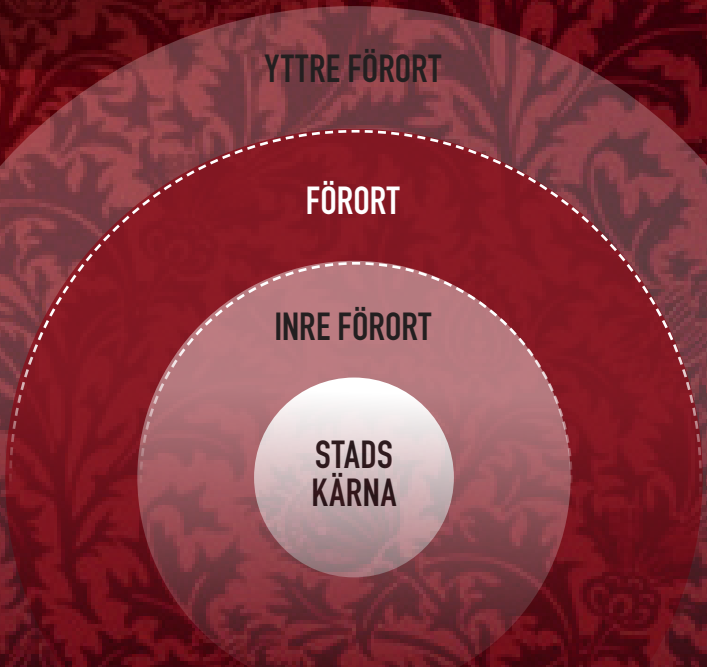
DU DRIVS AV ÜBERSERVICE OCH KÄNSLA FÖR DETALJER

EGENSKAPER DU KOMMER ATT BEHÖVA

- INTRESSERAD
- POSITIV
- FINANSIERINGSFÖRMÅGA
- SERVICEMINDED
- DRIFTIG
- UTHÅLLIG

PLATSER DÄR VI VILL ETABLERA HAMAM ORIENTAL

Vi anser att de bästa platserna för etablering är förorter där befolkningsunderlaget är gott och genomströmning/kommunikationer fungerar väl. Samtidigt bör inte lokalkostnaderna vara på centrumnivå. Vi bedömer att ett läge nära villaområden och närhet till andra serviceinrättningar är optimalt.



MÅL ETABLERING

Hamam Oriental har som sitt långsiktiga mål att växa till en rikstäckande kedja i Sverige och även Finland, Norge, Danmark i första hand.
Antal i Sverige långsiktigt: 25 enheter
Omsättning totalt 100 Mkr
Snitt oms/hamam 4 Mkr

För de kommande 5 åren vill Hamam Oriental växa till ca 10 hamam anläggningar i Sverige. Det finns en drivkraft i att se varumärket växa till andra städer och en tydlig vilja att ”sprida välmående till människor”. Det vore synd att fler inte får ta del av det turkiska hantverket hamam. Den långsiktiga planen är att bygga en kedja över landet, skapa arbetstillfällen, låta fler personer tjäna pengar på en bra sak och lämna konceptet som ett ”arv”, kanske till nästa generation.

DET SKULLE VARA EN STOR ÄRA OM DU VILL BLI EN AV OSS

En plats att njuta på enligt en 1000-årig tradition. Det är vad Hamam Oriental vill erbjuda på 25 platser i Norden inom en 10-årsperiod. Vi tror och önskar att du vill driva minst ett av dessa hamam, som egen företagare men med stort stöd av vårt franchisekoncept, vårt team och dina blivande kollegor runtom i Sverige. Det skulle vi se som en stor ära.

Hamam Oriental
Genuint turkiskt bad

HAMAM

FÖRDELEN MED ATT VARA FRANCHISETAGARE

Varför franchise? Mer än hälften av alla människor har tankar på att inte bara byta jobb utan kanske rentav starta eget. Betydligt färre agerar på sina funderingar. Ofta är det etableringen som avskräcker, att hitta rätt tjänster och affärssystem, att lägga mer tid på en setup än själva affärsverksamheten och i den fasen förlora både energi och tillfällen till affärer och intäkter. Franchise ger dig en möjlighet att driva eget utan att uppfinna hjulet, du får hjälp med många av de beslut och det arbete som är förknippade med att dra igång ett företag. Detta kostar förstås något, men det gör alternativet också. Vårt koncept innehåller det du behöver för att komma igång snabbare.