



**avocadoo**  
**SALLADSBAR**

Presentation

VILL DU ÖPPNA EGEN SALLADSBAR?

Att bli franchisetagare till  
avocadoo salladsbar







**DANA AZIZ**  
**MRKNADSFÖRING**

**NAWROZ AZIZ**  
**UTBILDNING**

**YESAB KIDANE**  
**ETABLERING**  
**UTVECKLINGSFRÅGOR**  
**HANDBOKEN**

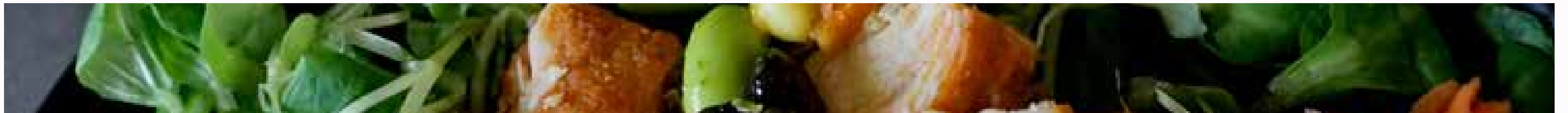
**BERJAN DJEZA**  
**EKONOMI**  
**ADMINISTRATION**  
**KVALITET**



## avocadoo Salladsbar

Ett starkt och tydligt koncept som särskiljer vårt varumärke från konkurrenternas.

Ett starkt franchisingkoncept ger fördelar för entreprenören, inklusive stordriftsfördelar, kostnadseffektivitet och lönsamhet. Det ger en stabil grund att stå på. Det kräver kontinuerlig utveckling av kunskap och dagliga handlingar för att bygga varumärkesstyrka och öka konkurrenskraften för avocadoo Salladsbar.

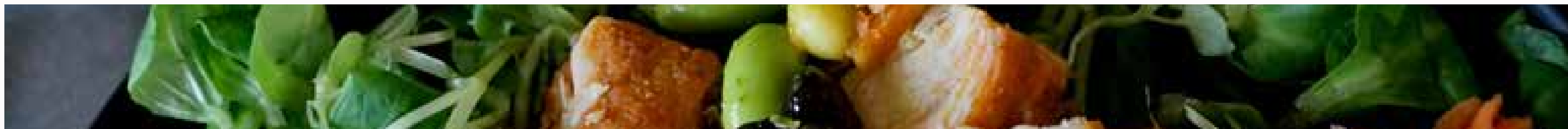


## BAKGRUND

Avokadoo salladsbar grundades av Berjan och Dana, som ville erbjuda hälsosam mat av hög kvalitet till kunderna. Restaurangen har blivit ett populärt varumärke med flera restauranger i Växjö. Avocadoo Salladsbar Franchise AB driver och leder kedjan och ansvarar för etablering och supportkontor med erfarenhet, kunskap och affärssystem lämpliga för franchising.

## AFFÄRSIDÉ

Vårt motto på Avocadoo Salladsbar är "Ät rätt med oss". Vi strävar efter att erbjuda hälsosamma och välsmakande rätter som är ansvarsfullt framställda. Vi tar hand om detaljerna från ursprungskällan till din tallrik, så att du kan njuta av varje smakfull stund utan att behöva fundera. Välkommen till en värld av goda val och näringsriktig njutning.





## HUR VI ARBETAR

Avocadoo Salladsbar strävar efter att överträffa förväntningarna i varje tugga och skapa en kulinarisk resa för varje besökare. Råvarorna väljs med omsorg och passion för smak för att skapa en minnesvärd matupplevelse i en glädjefylld atmosfär. Prioritering av gästernas njutning, medarbetares välbefinnande och engagemang i lokalsamhället är viktigt för att uppnå gemensam överlägsenhet. Målet är att skapa det allra bästa för våra gäster. Välkommen till Avocadoo Salladsbar där enkelhet möter kvalitet och gemenskap.

## VÅR UPPFÖRANDEKOD ÄR:

Vi strävar efter att vara en god arbetsgivare med högt medarbetarengagemang och en trivsamt arbetsmiljö. Vårt mål är att ge våra gäster en enastående upplevelse genom kunskap och god service. Vi är engagerade i att integrera hållbara metoder för att ha en positiv inverkan på vår omvärld och framtida generationer. Vårt fokus ligger på människor, kvalitet och planeten, vilket är avgörande för vår framgång och hållbarhet.

## VÅRA FÖRVÄNTNINGAR PÅ DIG SOM FRANCHISETAGARE:

Som franchisetagare förväntas du agera i enlighet med våra principer som finns i handboken i relation med gäster, medarbetare, leverantörer och andra partners.

### **1.DRIVA VERKSAMHETEN ENLIGT GÄLLANDE LAGSTIFTNING OCH GOD AFFÄRSSED.**

- Alltid följa gällande lagar, regler och förordningar.
- Alltid betala personal, leverantörer, affärspartners, skatter och avgifter i tid.

### **2. VÄRNA OM MÅNGFALD OCH UTVECKLING BLAND MEDARBETARNA.**

- Gästfokus: Sätt gästernas behov och upplevelse i centrum av allt du gör. Sträva efter att överträffa deras förväntningar och skapa minnesvärda stunder.
- **Medarbetartrivsel:** Skapa en positiv och stödjande arbetsmiljö där medarbetare trivs och känner sig engagerade. Uppmuntra till ömsesidig respekt och samarbete.
- Avocadoo Salladsbar är en drog- och alkoholfri arbetsplats.
- Alltid upprätta skriftliga anställningsbevis med sin personal, oavsett anställningsform.

Att vara franchisetagare hos Avocadoo Salladsbar innebär att du är en del av ett gemensamt lagarbete där din kunskap och engagemang är viktiga för kedjans framgång. Som representant för varumärket har du ett ansvar att agera på ett lämpligt sätt både internt och externt. Alla förväntas ta ansvar för att bygga upp vårt varumärke och skapa lönsamma lokala enheter. Det är viktigt att du brinner för vårt koncept och jobbar mot att alla gäster är nöjda och glada.



## RESTAURANGEN:

Restaurangen byggs upp i första hand i samarbete med City Gross, vilket ger dig som franchisetagare fördelar som marknadsföring till City Gross PRIOKUNDER och andra förutsättningar för att lyckas. Planeringen är genomtänkt men du kan vara delaktig i processen för att känna dig mer involverad i din verksamhet.

### ÖVERFÖRING AV KNOW-HOW

Vi som franchisegivare överför vår kunskap och erfarenhet, även kallad Know-how, till dig som franchisetagare genom utbildning, support och en handbok inom Konceptet.

### UTBILDNING OCH UTVECKLING

Vi som franchisegivare ansvarar för att du som franchisetagare har tillgång till utbildningsprogram angående Konceptet innan och under avtalstiden. Programmet beskrivs i en handbok.

### SUPPORT OCH RÅDGIVNING

Vi som franchisegivare ansvarar och tillhandahåller support till dig som franchisetagare för att säkerställa en korrekt drift av konceptet, enligt handbokens anvisningar.

## ÖVERGRIPANDE SKYLDIGHETER FÖR FRANCHISETAGARE

### **GODKÄND LEDARE**

En godkänd ledare enligt Avocadoos Handbok behöver driva franchisetagares verksamhet på heltid och godkännas skriftligen av franchisegivaren. Om ledaren slutar eller inte längre kan arbeta heltid måste franchisetagaren ersätta denne med en ny godkänd ledare. Om ingen godkänd ledare finns tillgänglig kan franchisegivaren tillsätta en på franchisetagarens bekostnad. Namn och personnummer på den godkända ledaren måste anges.

## FRANCHISETAGAREN (FT) ANSVAR FÖR DRIFT OCH BOLAG

Det är krav på att FT ska vara ett självständigt bolag som fokuserar enbart på etablering och drift av enheten. Franchisetagaren måste följa handbokens organisation och servicenivå. Ägarna behåller personlig kontroll genom att ha majoriteten av aktierna, röstmajoriteten och bestämmande inflytande i styrelsen.

## INKÖP OCH LEVERANTÖRER

Franchisetagaren måste följa Handboken från Franchisegivaren och köpa in produkter från godkända leverantörer. Endast produkter och tjänster enligt avtal eller godkänt av Franchisegivaren får köpas in.



## UTBILDNING OCH AKTIVITETER

Utbildningsverksamheten inom vårt koncept följer en train-the-trainer modell där en godkänd ledare utbildar en anställd till godkänd trainer. Denna kan vara antingen ägare eller godkänd ledare och ger sedan medarbetare utbildning och instruktioner enligt handboken och våra anvisningar. Mer information om hantering, drift och villkor finns i avtalet mellan FG och FT.





## PROCESSEN TILL ATT BLI FRANCHISETAGARE HOS AVOCADOO GÅR TILL ENLIGT FÖLJANDE

- 1. Avocadoo( FG ) får ansökningar från potentiella (FT).**
- 2. FG väljer ut intressanta FT Kandidater och följer upp med både frågor att besvara i olika steg för att komma fram till att parterna ömsesidig är rätt för varandra.**
- 3. FG har hittat rätt kandidat och träffar överenskommelse om att gå vidare i processen.**
- 4. Kontrollera av FT så att samtliga förutsättningar är intakta exv. ekonomiska förutsättningar, att FT har eget Aktiebolag, att ägarna inte är i obestånd på något sätt mm.**
- 5. Avtal och bilagor till avtal går igenom och signeras, FT får nu möjlighet till handboken som reglerar bland annat driften. FT får även insyn i byggprocessen av den fysiska restaurangen samt de olika tillstånd som krävs för att bedriva sin verksamhet.**
- 6. Processen med utbildning planeras tillsammans med FT samt möjlighet för FT att sätta sig in i hur supporten skall vara behjälplig. Samtliga avtal, leverantörer och administrativa tjänsteleverantörer går igenom.**
- 7. Planering inför uppstart.**
- 8. FT bedriver sin verksamhet med stöd från Avocadoo support.**



## AVGIFTER

### **INTRÄDESAVGIFT**

För rättigheten att ingå i Avo Salladsbar-kedjan, ska FT för denna Enhet erlägga en inträdesavgift uppgående till ett hundratrettio tusen (130 000) kronor). Betalning av denna avgift ska ske i samband med att detta avtal undertecknas.

### **INITIAL INVESTERING**

FT ska genomföra en initial investering som syftar till grundläggande konceptanpassning och införskaffande av bl.a. inredning, utrustning och övriga inventarier, bygg, El, ventilation mm beloppet fastställs under processens gång dock uppskattningsvis max

1 070 000 000 kr. Denna summa kan förändras beroende på enhet.

### **FRANCHISEAVGIFT**

För de tjänster och den service som Franchisegivaren fortlöpande tillhandahåller samt för de rättigheter FT enligt detta avtal åtnjuter, utgår fortlöpande en Franchiseavgift knuten till storleken på FT:s intäkter. Franchiseavgiften uppgår till sju (7) procent av FT:s totala intäkter.

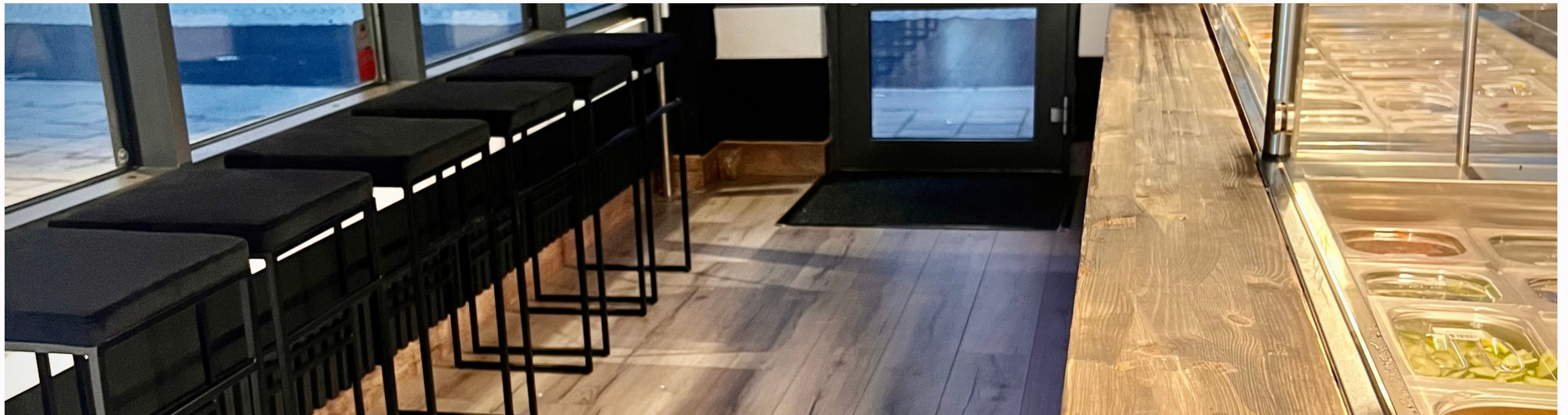
### **CENTRAL AKTIVITETSFOND**

Franchisegivaren ansvarar för att ta fram aktivitetsplaner för Avo Salladsbar-kedjan varje år. Aktiviteterna finansieras genom en avgift från samtliga franchisetagare till den Centrala Aktivitetsfonden. FT betalar 2% av sina totala intäkter till fonden. Franchisegivaren står för den övergripande marknadsföringen och profileringen av varumärket "AVO Salladsbar" samt gemensam marknadsföring för kedjans tjänster och sortiment. Avgifterna redovisas årligen.

## AVGIFTER

### HYRESSÄTTNING OCH HYRESAVTAL

Franchisegivare tecknar hyresavtal med City gross och hyr i andra hand till Franchisetagare. Målet är att hyresnivån skall vara så skälig att det inte skall bli övervägande för franchisetagare. Målet är att det i hyressättningen ingå El, vatten, sophantering, värme, tillgång till personal-/omklädningsrum samt ha tillgång till City gross Prio kunder för marknadsföring.





## BETALNING

Betalning av avgifter avseende inträdesavgift, franchiseavgift, avgift till Centrala Aktivitetsfonden, hyresavgift samt köp av produkter/tjänster från Franchisegivaren och/eller till Franchisegivaren närstående verksamhet sker genom fakturering månadsvis.





Följande Bilagor ingår i processen när vi väl träffat överenskommelse med dig som Franchisetagare.

### **HUVUDAVTAL: AVTAL MELLAN PARTERNA**

- BILAGA 1: Handboken
- BILAGA 2: Konkurrens- och sekretessavtal.
- BILAGA 3: Instruktion om sekretess och bistånd för redovisningsbyrå
- BILAGA 4: Initial investering
- BILAGA 5: Förköp
- BILAGA 6: Ägare och Godkänd ledare.
- BILAGA 7: Andrahandshyresavtal.



Yesab Kidane

-  +46736739539
-  [info@avoframchise.se](mailto:info@avoframchise.se)
-  [www.avocadoosalladsbar.se](http://www.avocadoosalladsbar.se)
-  Smedjegatan 15  
35246 Växjö





